

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава Уляшкинского  
сельского поселения

Артющенко П.Ф.

«13» октября 2011 г.

**Протокол № 1**  
**публичных слушаний по проекту**  
**Правил землепользования и застройки**  
**Уляшкинского сельского поселения**

«13» октября 2011 г.

11-00 ч.

Место проведения Центральный поселенческий сельский дом культуры «Верхнеграчинский», расположенный по адресу: ул. Молодежная, 22, х. Верхние Грачики Каменского района (для жителей хуторов Верхние Грачики, Нижние Грачики, Уляшкин, Лопуховатый)

Информационное сообщение при осуществлении градостроительной деятельности опубликовано "30" сентября 2011 г. в №№ 140-143 газеты «Земля»

Состав демонстрационных материалов:

1. Карта градостроительного зонирования Уляшкинского с/п;
2. Карта градостроительного зонирования х. Верхние Грачики, х. Нижние Грачики, х. Уляшкин, х. Лопуховатый;
3. Пояснительная записка

Присутствуют:

Представители	Ф.И.О.
1	2
Собрания депутатов Уляшкинского сельского поселения	- Дьякова О.И, - Рытиков С.И.
Администрации Уляшкинского сельского поселения	- Ведущий специалист по вопросам муниципального хозяйства Максименцев А.В. - ведущий специалист по вопросам имущественных и земельных отношений Максименцева О.И
Управления в сфере архитектуры и градостроительства	- главный архитектор Каменского района Ванин В.А.
Комитета по управлению имуществом Каменского района	Михайленко Н.В.
МУП «АТИОН»	Мерзлякова Е.И.
МУП «Коммунальщик»	Митрофанов С.Н.
ООО «Граф-Инфо»	Громов Б.В.
Представители общественности	жители хуторов Верхние Грачики, Нижние Грачики, Уляшкин, Лопуховатый.
ВСЕГО присутствовало	41 чел.

В ходе слушаний замечаний и предложений от граждан и их объединений не поступило.

Подписи членов комиссии:

Главный архитектор Каменского района

Ванин В.А.

Председатель комитета по управлению имуществом Каменского района

Михайленко Н.В.

Ведущий специалист по вопросам муниципального хозяйства Администрации Уляшкинского сельского поселения

Максименцев А.В.

Директор МУП «Коммунальщик»

Митрофанов С.Н.

Директор МУП «АТИОН»

Мерзлякова Е.И.

Протокол № 1

Ведущий специалист по вопросам  
имущественных и земельных отношений  
Администрации Уляшкинского сельского поселения

*Максимова* - Максименцева О.И.

УТВЕРЖДАЮ»  
Глава Уляшкинского  
сельского поселения

\_\_\_\_\_ Артюшенко П.Ф.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2011 г.

**Протокол № 2  
публичных слушаний по проекту  
Правил землепользования и застройки  
Уляшкинского сельского поселения**

30 октября 2011 г.

13-00 ч.

Место проведения дом культуры хутора Кочетовка, расположенный по адресу: ул. Победы, 13, х. Кочетовка Каменского района (для жителей хуторов Кочетовка, Караичев)

Информационное сообщение при осуществлении градостроительной деятельности опубликовано "30" сентября 2011 г. в №№ 140-143 газеты «Земля»

Состав демонстрационных материалов:

4. Карта градостроительного зонирования Уляшкинского с/п;
5. Карта градостроительного зонирования х.Караичев, х. Кочетовка,
6. Информационная записка

Присутствуют:



Представители	Ф.И.О.
1	2
Собрания депутатов Уляшкинского сельского поселения	- Кучуков А.М. - Герлинг Е.В.
Администрации Уляшкинского сельского поселения	- Ведущий специалист по вопросам муниципального хозяйства Максименцев А.В. - ведущий специалист по вопросам имущественных и земельных отношений Максименцева О.И.
Органа в сфере архитектуры и градостроительства	- главный архитектор Каменского района Ванин В.А.
Комитета по управлению имуществом Каменского района	Михайленко Н.В.
МУП «АТИОН»	Мерзлякова Е.И.
МУП «Коммунальщик»	Митрофанов С.Н.
ООО «Граф-Инфо»	Громов Б.В.
Представители общественности	жители хуторов Караичев,
	Кочетовка.
ВСЕГО присутствовало	45 чел.


В ходе слушаний замечаний и предложений от граждан и их объединений не поступило.

**Подписи членов комиссии:**

Главный архитектор Каменского района

 Ванин В.А.


Председатель комитета по управлению имуществом Каменского района

 Михайленко Н.В.


Ведущий специалист по вопросам муниципального хозяйства Администрации Уляшкинского сельского поселения

 Максименцев А.В.

Директор МУП «Коммунальщик»

 Митрофанов С.Н.

Директор МУП «АТИОН»

 Мерзлякова Е.И.

Протокол вел:

Ведущий специалист по вопросам имущественных и земельных отношений Администрации Уляшкинского сельского поселения

 Максименцева О.И.



«УТВЕРЖДАЮ»  
Глава Уляшкинского  
сельского поселения  
Артющенко П.Ф.  
1 декабря 2011 г.

Заключение о результатах  
публичных слушаний по проекту  
Правил землепользования и застройки  
Уляшкинского сельского поселения

Перечень проведенных публичных мероприятий  
13 октября 2011 года в 11-00 ч. Место проведения Центральный  
межпоселенческий сельский дом культуры  
«Верхнеграчинский». расположенный по адресу: ул. Молодежная, 22, х.  
Верхние Грачики Каменского района;

13 октября 2011 года в 13-00 ч. Место проведения Кочетовский дом  
культуры, расположенный по адресу: ул. Победы, 13, х. Кочетовка  
Каменского района;

Посменные обращения граждан и их объединений не поступали.

В период публичных слушаний с «1» октября 2011 г. по 1 декабря 2011 г.  
осуществлено:  
одна публикация в средствах массовой информации: «30» сентября 2011 г.  
№№ 140-143 газеты «Земля»

Организация экспозиции была произведена в Центральном  
межпоселенческом сельском доме культуры «Верхнеграчинский».  
расположенный по адресу: ул. Молодежная, 22, х. Верхние Грачики  
Каменского района.

Дополнительное информирование о проведении публичных слушаний  
проводилась путем обнародования данной информации.

В ходе публичных слушаний замечания и предложения не поступали

Главный архитектор Каменского района



Ванин В.А.

Протокол составил:  
Ведущий специалист по вопросам  
муниципального хозяйства  
Администрации Уляшкинского  
сельского поселения



Максименцев А.В.



УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии:  
первый заместитель главы  
Администрации Каменского  
района по вопросам экономики  
и муниципального развития



А.Н. Ковальчук

2014 г.

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
Уляшкинского сельского поселения

06.11.2014 г.

Период проведения публичных слушаний: с 05.09.2014 г. по 05.11.2014 г.

Время и место проведения собрания:

23.10.2014 г. 14 ч. 00 мин. здание Администрации Уляшкинского сельского поселения, расположенное по адресу: Каменский район, х. Верхние Грачики, ул. Суворова, 13.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний по заявленным вопросам опубликовано «29» августа 2014 г. в общественно-политической газете Каменского района «Земля» № 136-139.

Инициаторы публичных слушаний:

Администрация Уляшкинского сельского поселения.

Вопросы, выносимые на публичные слушания:

1. Дополнение перечня всегда разрешенных видов использования (п.7 ст.9 Правил землепользования и застройки Уляшкинского сельского поселения) видами разрешенного использования «Мемориалы, памятные знаки, информационные знаки», «Рекламные конструкции».

2. Дополнение видов разрешенного использования зоны Ж.1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» основным видом «Детские игровые и спортивные площадки» и условно разрешенными видами: «Малые архитектурные формы, элементы внешнего благоустройства», «Нестационарные торговые объекты», зоны ОД «Общественно-деловая зона» основными видами: «Детские игровые и спортивные площадки», «Малые архитектурные формы, элементы внешнего благоустройства», «Нестационарные торговые объекты».

3. Дополнение основных видов разрешенного использования территориальной зоны специального назначения КЛ «Зона кладбищ» видом «Мемориальные захоронения».



Состав демонстрационных материалов:

1. Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уляшкинского сельского поселения (текстовая и графическая части).
2. Правила землепользования и застройки Уляшкинского сельского поселения (текстовая и графическая части).

Присутствовали на собрании:

Члены комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки городского и сельских поселений Каменского района:	Ф.И.О.
- главный архитектор Каменского района, заместитель председателя комиссии	В.А. Ванин
- глава Уляшкинского сельского поселения	П.Ф. Артющенко
- председатель комитета по управлению имуществом Каменского района	Н.В. Михайленко
- директор МУП «АТИОН»	Е.И. Мерзлякова
- специалист 1 категории ИСОГД Администрации Каменского района, секретарь комиссии	Л.Н. Прудских
- ведущий специалист по вопросам имущественных и земельных отношений Администрации Уляшкинского сельского поселения	В.В. Рябова
Представители общественности, зарегистрированные согласно приложению к настоящему протоколу публичных слушаний	17 чел.
ВСЕГО присутствовало	23 чел.

**По вопросам, вынесенным на обсуждение, присутствующие на собрании выразили положительное мнение.**

**В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от юридических лиц, граждан и их объединений не поступали.**

Члены комиссии:



В.А. Ванин

П.Ф. Артющенко

Н.В. Михайленко

Е.И. Мерзлякова

В.В. Рябова

Л.Н. Прудских

Протокол вела:  
секретарь комиссии



ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ

участников публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки  
 Уляшкского сельского поселения

№ п/п	ФИО	Адрес регистрации (фактического проживания)	Подпись	Замечания, предложения
1	2	3	4	5
1	Талочев Николай	с. Верхнее Краинки ул. Молодежная д. 38		С проектом согласен
2	Михайлов Михаил	с. Нижнее Краинки ул. Садовая д. 34		замечаний нет
3	Чубатова Анна Тимофеевна	с. Нижнее Краинки ул. Садовая, 49		не ишело
4	Богучарская Зоя Ивановна	с. Нижнее Краинки ул. Садовая, д. 45		нет
5	Андреева Мария Темуровна	с. Верхнее Краинки ул. Молодежная д. 13		замечаний нет
6	Душин Александр Александрович	с. Юрчиновка ул. Толкуевых д. 8		нет
7	Красова Валентина Александровна	с. Верхнее Краинки ул. Садовая д. 14		не ишело







УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии:  
первый заместитель главы  
Администрации Каменского  
района по вопросам экономики  
и муниципального развития

А.Н. Ковальчук

2014 г.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уляшкинского сельского поселения

Публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уляшкинского с.п. (далее – проект) проходили в период с 05.09.2014 по 05.11.2014.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний было опубликовано 29.08.2014 в общественно-политической газете Каменского района «Земля» № 136-139.

Для получения ответов на интересующие вопросы, а также для высказывания мнений, предложений и замечаний по проекту было организовано собрание, которое проходило 23.10.2014 в 14.00 ч. в здании Администрации Уляшкинского с.п., расположенном по адресу: х. Верхние Грачики, ул. Суворова, 13.

В период проведения публичных слушаний письменные обращения юридических лиц, граждан и их объединений в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки городского и сельских поселений Каменского района (далее – комиссия) не поступали.

По результатам проведения публичных слушаний составлен протокол от 06.11.2014, подписанный участниками публичных слушаний.

Рекомендуемый вариант градостроительного решения: принять представленный комиссией «Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уляшкинского сельского поселения» без изменений и дополнений, а именно:

1. Дополнить перечень всегда разрешенных видов использования (п.7 ст.9 Правил землепользования и застройки Уляшкинского с.п.) видами разрешенного использования «Мемориалы, памятные знаки, информационные знаки», «Рекламные конструкции».

2. Дополнить виды разрешенного использования зоны Ж.1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» основным видом «Детские игровые и спортивные площадки» и условно разрешенными видами: «Малые архитектурные формы, элементы внешнего благоустройства», «Нестационарные торговые объекты», зоны ОД «Общественно-деловая зона» основными видами: «Детские игровые и спортивные площадки», «Малые архитектурные формы, элементы внешнего благоустройства», «Нестационарные торговые объекты».

3. Дополнить основные виды разрешенного использования территориальной зоны специального назначения КЛ «Зона кладбищ» видом «Мемориальные захоронения».

Главный архитектор  
Каменского района

Глава Уляшкинского  
сельского поселения



В.А. Ванин

П.Ф. Артющенко